

Kibek liefert die Teppiche – Techem die Energie

Vor dem Hintergrund wachsenden Konkurrenzdrucks und steigender Energiepreise hat auch der Handel die Vorteile des Energie Contractings erkannt. Deutschlands Nummer 1 für Teppiche, die Elmshorner Teppich-Kibek GmbH, kennt die Preisvorteile, die sich durch optimalen Einkauf erzielen lassen. Deshalb hat sie die Nutzenergieversorgung seiner 14 Niederlassungen an Techem übertragen.

Outsourcing gehört in Bezug auf die IT in Unternehmen zu den fast alltäglichen Maßnahmen, Kosten ohne Qualitätsminderung einzusparen. Der schnell wachsende Markt des Energie-Contractings zeigt, dass Unternehmen den Bereich Energiebeschaffung, Überprüfung, Bau und Wartung von Energieanlagen und Energiemonitoring inzwischen ebenfalls an kompetente Energiedienstleister übertragen, um sich auf ihre Kernkompetenzen konzentrieren zu können. Da Heizung, Klimatisierung und Beleuchtung gerade in Gewerbeimmobilien ein erheblicher Kostenfaktor sind, lassen sich durch das Energie-Contracting sehr schnell Einsparungen von Energie und damit Kosten erzielen. Ein weiterer wichtiger Vorteil dieser Maßnahme ist die deutliche Verbesserung der Wettbewerbssituation.



Qualität zum kleinen Preis

Die Elmshorner Teppich-Kibek GmbH ist Deutschlands Nummer 1, wenn es um Teppiche geht, und zugleich größter Teppich-Importeur. Der Erfolg des Unternehmens basiert unter anderem darauf, dass durch den direkten Einkauf ohne Zwischenhandel wesentlich bessere Konditionen erzielt werden können. Nach der Firmenphilosophie „Qualität zum kleinen Preis“ gibt Kibek diesen Preisvorteil an seine Kunden weiter. Um die Energiekosten in ihren insgesamt 14 Niederlassungen in Deutschland mit ca. 140.000 Quadratmetern Ladenfläche zu senken, haben sich die Elmshorner für das Energie-Contracting entschieden. Als erster Schritt sollte die Versorgung mit Nutzungsenergie ausgelagert werden. Den kompetentesten Lösungspartner dafür fanden sie nach eigener Aussage in der Eschborner Techem Energy Contracting GmbH und deren Effizienz-Contracting-Lösung. Im Rahmen dieser Produktlinie von Techem wird die benötigte Nutzenergie geliefert, der Energieverbrauch in den einzelnen Objekten analysiert und schließlich Einsparpotenziale identifiziert. Bei Kibek hat Techem für alle 14 Niederlassungen einen individuellen Energiebericht erarbeitet. Seit März 2008 erhalten alle Niederlassungen ihre benötigten Nutzenergiemengen für Wärme, Klimatisierung und Beleuchtung über das Energie Contracting. Bei dieser Contracting-Lösung profitieren die Teppichexperten von den Steuervorteilen, die Techem als Unternehmen des produzierenden Gewerbes in Anspruch nehmen kann. Praxisbeispiele haben gezeigt, dass sich dadurch und durch das Energiebezugsmanagement des Contractors Kosteneinsparungen von rund zehn Prozent ergeben. Neben der Transparenz über den Energieeinsatz in den Niederlassungen und den signifikanten finanziellen Vorteilen aus dieser Art der Nutzenergiebeschaffung, bietet die Effizienz-Contracting-Lösung von Techem noch weitere Möglichkeiten. So lassen sich beispielsweise durch beständiges Monitoring und Controlling des Energieverbrauchs Einsparpotenziale erkennen. Techem empfiehlt auf Basis dieser Ergebnisse geeignete Maßnahmen, wie diese optimal genutzt werden können.

Ohne eigene Investitionen die Versorgungssicherheit erhöhen

Hier ist zugleich der Übergang in die zweite Contracting-Produktlinie von Techem zu sehen. Mit Hilfe der System-Contracting-Lösung werden Energieanlagen optimiert oder erneuert, ohne dass der Kunde investieren muss. Die Finanzierung übernimmt Techem als Contractor. Neben den geringeren Kosten durch effizienteren Energieeinsatz resultiert daraus auch eine signifikante Verminderung der CO₂-Emissionen und damit ein Beitrag zum Umwelt- und Klimaschutz. Mit dieser Lösung lassen sich auch schon durch die Optimierung der Mess-, Steuer- und Regelungsstrategie erhebliche Kosteneinsparungen erzielen. Techem analysiert aber auch die Schwachpunkte alter Energieanlagen hinsichtlich Verbrauch, Störanfälligkeit und Reparaturkosten. Bei Bedarf finanziert und betreibt der Energiedienstleister eine neue Anlage, wobei der Kunde von der neuesten Anlagentechnologie profitiert und seine Versorgungssicherheit erhöht. Auch diese Lösung trägt in erheblichem Maße dazu bei, dass sich der Kunde auf seine Kernkompetenzen konzentrieren kann, denn er wird von wirtschaftlichen Risiken und Aufgaben hinsichtlich Beschaffung, Umwandlung und Bereitstellung der benötigten Energie entlastet. Das Beispiel Kibek zeigt, dass bereits mit dem ersten Schritt des Outsourcings der Energielieferung sich erhebliche Einsparungen bei den fixen Kosten eines Unternehmens erzielen lassen. Nutzer des Energie-Contractings sehen neben der signifikanten Kostenreduktion zunehmend auch die Entlastung als Vorteil an.

Peter Metz

Geschäftsführer Techem Energy Contracting GmbH

*Techem Energy Contracting
GmbH
Hauptstraße 89
65760 Eschborn
Telefon 06196/5 22-19 00*