

Menschen und Veranstaltungen

Personalien im August

Das Siedlungswerk Baden e.V. lud zur Technikertagung in Ettlingenein, bei der Techem GmbH übernimmt Hans-Lothar Schäfer das Ruder, bei der BFL Leasing GmbH ist Rainer Geissel der Nachfolger von Petra Korff, Aareon spendet 10.000 Euro für ein DESWOS-Hausbauprogramm in Indien und die WL Bank verabschiedet Günter Lampe mit der goldenen Ehrennadel.

Siedlungswerks Baden e.V.:

Technikertagung in Ettlingen



Die Teilnehmer der Technikertagung; Foto Siedlungswerk Baden

Das Siedlungswerk Baden e.V. lud am 15./16.7.2009 die Mitgliedsunternehmen zu einer Tagung nach Ettlingen ein. Mitglieder des Vorstandes sowie Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der technischen Abteilungen besichtigten Neubau- und Sanierungsobjekte der Baugemeinschaft Ettlingen, der ALBA Baugenossenschaft und der Familienheim Karlsruhe. Alle drei Genossenschaften sind Mitglieder im Siedlungswerk Baden und als Wohnungsunternehmen in Ettlingen aktiv.

Aus Anlass dieser Technikertagung führte Herr Minister a. D. Dr. Erwin Vetter, langjähriger Oberbürgermeister der Stadt Ettlingen und Mitglied des Präsidiums des Siedlungswerks Baden, die Teilnehmer am Vormittag des 16. Juli durch die Altstadt von Ettlingen. Thema der hochinteressanten Führung war die Sanierung der Altstadt sowie die neueren städteplanerischen Entwicklungen der Stadt. Herr Winfried Müller, Leiter des Planungsamtes der Stadt Ettlingen, erläuterte im Anschluss die überzeugend gelungene Sanierung des Geländes der Rheinlandkaserne und führte die Teilnehmer über das Areal. Das Siedlungswerk Baden e.V. ist ein Zusammenschluss von 24 selbständigen Wohnungsbaugenossenschaften im Erzbistum Freiburg. Der Dachverband mit Sitz in Karlsruhe, engagiert sich seit mehr als 60 Jahren für die Wohnraumversorgung breiter Schichten der Bevölkerung. Die Mitgliedsunternehmen vermieten und verwalten annähernd 30.000 eigene Wohnungen, zusätzlich werden fast 13.000 Wohnungen für Dritte verwaltet. Im vergangenen Jahr wurden von allen Mitgliedsgenossenschaften mehr als 92 Millionen Euro in Neubau und Wohnungsbestand investiert. Schon aus diesen wenigen Zahlen wird erkennbar, dass das Siedlungswerk Baden eine herausragende Stellung im Bereich der Schaffung und Verwaltung von familiengerechtem Wohnraum in Baden-Württemberg einnimmt. Die Mitgliedsunternehmen beschäftigen zusammen 458 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Klaus Merkle

info@siedlungswerk-baden-ev.de

Techem GmbH:

Hans-Lothar Schäfer übernimmt das Ruder

Hans-Lothar Schäfer (50) wurde zum Vorsitzenden der Geschäftsführung der Techem GmbH, einem der weltweit führenden Energiedienstleister für die Immobilienwirtschaft, berufen. Er übernimmt damit die Nachfolge von Horst Enzelmüller, der auf die Beiratsseite wechselte. Hans-Lothar Schäfer startete seine Karriere 1985 in der Softwareentwicklung von Techem. Nach verschiedenen Führungsaufgaben in den Bereichen Technik, Organisation, Dienstleistung und Informatik wurde er 2005 zum Vorstand der damaligen Techem AG bestellt. Im Jahr 2006 übernahm der Diplom-Physiker zusätzlich zum Bereich Technik die Verantwortung für das internationale Geschäft. Seit Ende 2008 verantwortete Hans-Lothar Schäfer das Kerngeschäft in Deutschland und den Bereich Technik. Mit der Umfirmierung der Techem AG in eine GmbH im März 2009 wurde Hans-Lothar Schäfer zum Geschäftsführer bestellt. Im Mai dieses Jahres übernahm er zusätzlich den Vorsitz der Geschäftsführung kommissarisch. Horst Enzelmüller, Vorsitzender des Techem-Beirats, freut sich über den einstimmigen Beiratsbeschluss: „Mit Hans-Lothar Schäfer haben wir den richtigen Mann an der Spitze unseres Unternehmens. Er kennt Techem wie kein anderer. Damit ist er ein Garant für die konsequente Weiterverfolgung unserer strategischen Unternehmensziele: die Festigung der deutschen Marktführerschaft, den weiteren Ausbau der Techem Energy Contracting und des internationalen Geschäftes.“

BFL Leasing GmbH:

Rainer Geissel Nachfolger von Petra Korff

Rainer Geissel (57) wird ab Mitte August 2009 als Managing Director die operativen Geschäfte des spezialisierten IT-Finanzierers in der VR LEASING-Gruppe leiten. Geissel folgt Petra Korff (59), die die BFL Leasing GmbH 33 Jahre lang maßgeblich prägte. „Mit Herrn Geissel haben wir eine exzellente Nachfolgelösung gefunden“, sagt Peter Dieckmann, Geschäftsführer der BFL Leasing. „Natürlich bleibt das Office Management bei uns auch in Zukunft das zentrale Kompetenzfeld, denn wir stehen dem Bürofachhandel sehr nahe. Zugleich werden wir uns mit dem IT-Experten und erfahrenen Manager Geissel, künftig noch stärker als bisher, dem zukunftssträchtigen Segment der Informationstechnologie widmen“, betont Dieckmann. Diplom-Wirtschaftsingenieur Geissel kam 1979 zur Hewlett-Packard GmbH und war dort in verschiedenen Vertriebsfunktionen im Geschäftsbereich Computer Systems tätig. Es folgten Stationen als Vertriebsdirektor Deutschland, Business Unit Manager Europe und General Manager bei HP Financial Services. Im Jahr 2000 übernahm Rainer Geissel den Vorsitz der Geschäftsführung von Hewlett-Packard GmbH Deutschland. Danach wechselte Geissel als Vorsitzender der Geschäftsführung zur Software AG Deutschland. Von 2003 an war er Managementberater bei namhaften Unternehmen der Branche.

Peter Dieckmann, äußerte sich optimistisch: „Herr Geissel wird die sehr erfolgreiche und verdienstvolle Arbeit von Frau Korff kompetent weiterführen und weiter ausbauen.“ Petra Korff ist seit 1976 bei der BFL Leasing tätig, zunächst als Gruppenleiterin. Die Generalbevollmächtigte verlässt die BFL Leasing auf eigenen Wunsch zum 30. September 2009. Zum Portfolio des Unternehmens mit Sitz in Eschborn zählen Leasing, Mietkauf, Mietlösungen und Finanzierung sowie ein auf IT spezialisiertes Dienstleistungsportfolio. Die 1973 als Leasinggesellschaft für Informations- und Kommunikationstechnik gegründete BFL Leasing ist Partner von namhaften Herstellern sowie Handels- und IT-Systemhäusern. Im Geschäftsjahr 2008 erzielte der IT-Finanzierer ein Neugeschäftsvolumen von 307,1 Millionen Euro und erreichte einen Marktanteil von 8,2 Prozent.

Aareon:

10.000 Euro für ein DESWOS-Hausbauprogramm in Indien

Anlässlich des diesjährigen Aareon Kongress in Garmisch-Partenkirchen spendet die Aareon AG, Europas führendes Beratungs- und Systemhaus für die Immobilienwirtschaft, 10.000 Euro an die DESWOS Deutsche Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V., Köln. Die Kongressteilnehmer unterstützten die Aktion mit einem Teil ihrer Anmeldegebühr. Dr. Manfred Alflen, Vorstandsvorsitzender der Aareon AG, übergab die Spende während der Abschlussveranstaltung des Kongresses an den Generalsekretär der DESWOS, Georg Potschka.

Der Betrag fließt in ein Hausbauprogramm in den Nilgiris-Bergen im südindischen Bundesstaat Tamil Nadu. Hier leben extrem arme Familien vom Stamm der Paniya, einer kleinen Gruppe der Ureinwohner Südindiens. Die Paniya sind sozial ausgegrenzt, in den unwegsamen Bergen leben sie am Rande der Gesellschaft. Jetzt suchen sie Anschluss, sie wollen ihre Zukunft selbst in die Hand nehmen. In der ersten Projektphase baut die DESWOS mit 40 Familien. Sie werden von Fachleuten der Partnerorganisation der DESWOS, Center for Tribals and Rural Development, angeleitet. Sie bauen Häuser, die den schweren Monsunregen standhalten, für das Leben auf dem Lande geeignet sind und den Lebensgewohnheiten der Paniya entsprechen.

Dank gut organisierter Selbsthilfe kostet so ein Haus umgerechnet unter 1.000 Euro. Außerdem gibt es Vorschulunterricht und eine Abendschule, Gesundheitsbetreuung, Beratung beim Bewirtschaften kleiner Teeplantagen, die zu den wenigen Erwerbsquellen der Paniya gehören, sowie Kleinkredite zur Verbesserung der Einkommen.

WL Bank

Günter Lampe mit goldener Ehrennadel verabschiedet

Günter Lampe ist nach 20 Jahren im Vorstand der WL Bank Münster in den Ruhestand verabschiedet worden. Der gebürtige Münsteraner hatte seine Laufbahn bei der WGZ Bank begonnen, wo er in kürzester Zeit vom Kreditsachbearbeiter zum Abteilungsleiter aufstieg. Einen Schwerpunkt seiner Tätigkeit bildete schon damals die Baufinanzierung. 1989 wurde Lampe in den Vorstand der damals noch unter Westfälische Landschaft Bodenkreditbank firmierenden WL Bank berufen. Er begleitete ihre Umformung in eine AG und trieb die technische Integration in die von den Volksbanken und Raiffeisenbanken gemeinsam genutzte IT voran. Werner Böhnke, Vorstandsvorsitzender der WGZ Bank, überreichte Günter Lampe zum Dank für seine Verdienste die Goldene Ehrennadel des Rheinisch-Westfälischen Genossenschaftsverbandes. Die Vorstandsdernate von Günter Lampe übernimmt Frank M. Mühlbauer, der bereits zum 1. Januar 2009 vom Aufsichtsrat in den Vorstand der WL Bank bestellt wurde.