

ArGe Köln: 2012 werden über 470 Millionen Euro investiert

Über 100 Persönlichkeiten aus Politik, Verwaltung, Banken, Industrie und den 59 Mitgliedsunternehmen begrüßte Georg Potschka, Vorsitzender des Vorstandes der Arbeitsgemeinschaft Kölner Wohnungsunternehmen zum Neujahrsempfang.



Die Metropolregion Köln bietet ein umfangreiches Geschäftsfeld für die Wohnungswirtschaft – nicht nur dicht besiedelt, sondern mit einem Mix aus Alt und Jung, Singles, Familien, Senioren, Studierenden, die alle hier leben und arbeiten, weit gefächert im Hinblick auf die Anforderungen an Wohnraum. Viele Menschen leben schon über Jahrzehnte hinweg in ihren Nachbarschaften, andere kommen neu hinzu

GdW-Präsident Gedaschko (2.v.l.) und ArGe-Vorsitzender Georg Potschka (rechts); Fotos Gerd Warda

oder bleiben nur einige Jahre für Ausbildung und Studium. Sie alle hat die ArGe im Blick, wenn es darum geht, Wohnraum zu gestalten, zu beschaffen oder zu erhalten.

Die Arbeitsgemeinschaft leistet für die Menschen in und um Köln schon seit Jahrzehnten unverzichtbare Arbeit und wird dies auch zukünftig tun. Die Arbeitsgemeinschaft Kölner Wohnungsunternehmen mit Sitz in Köln besteht aus 59 Wohnungsunternehmen als ordentliche Mitglieder und 14 Fördermitgliedern aus dem wohnungswirtschaftlichen Dienstleistungsumfeld. Alle Wohnungsunternehmen verfügen zusammen über einen Bestand von rund 190.000 Wohneinheiten in der Region. Die Wohnungs- und Immobilienbranche hat eine enorme volkswirtschaftliche Bedeutung: Die gesamtwirtschaftlichen Bruttowertschöpfung für diese Region liegt bei 4,8 Milliarden Euro. Eine Zahl, die sich in Aufträgen für die heimische Bauindustrie und dem Handwerk niederschlägt und damit viele Arbeitsplätze sichert.

Für 2012 sind bei den Mitgliedsunternehmen der ArGe folgende Investitionen geplant:

Instandhaltung: 170 Mio. Euro, für Modernisierung: 110 Mio. Euro und für den Neubau: 170 Mio. Euro. Damit belaufen sich für das Jahr 2012 die Investitionen der Arbeitsgemeinschaft Kölner Wohnungsunternehmen auf insgesamt rd. 450 Mio. Euro.

red.

Georg Potschka
Vorsitzender des Vorstandes der
Arbeitsgemeinschaft
Kölner Wohnungsunternehmen
Gravensteiner Straße 7
50825 Köln