

Personalien im März

Hier können Sie aktuelle oder gerade erfolgte Veränderungen veröffentlichen lassen. Schreiben Sie mir unter Warda@wohnungswirtschaft-heute.de, wenn Sie sich beruflich verändert, wenn Sie einen Preis, eine Auszeichnung bekommen haben. Hier ist der Platz dafür ... und vergessen Sie nicht, ein Foto mitzuschicken.

100 Jahre FOS® im Dienst des Dachhandwerks



Im Zeitalter der Globalisierung ist es ein markantes Ereignis, wenn ein mittelständisches Unternehmen in Deutschland sein 100-jähriges Firmenjubiläum begehen kann – und das als Familienbetrieb in der fünften Generation. Entwickelt, geprüft und produziert wird noch heute im sauerländischen Stammwerk Dahle sowie seit 1990 in einem Zweigbetrieb im vogtländischen Treuen. Tradition und Fortschritt sowie das bei den

Geschäftsführer Jan Kaemper (5. Generation) mit Ehefrau Hella Kaemper begrüßen den ehemaligen Geschäftsführer (4. Generation) Eberhard Kaemper zur Feier im Stanzwerk Bochum Foto: FOS/Weber

Mitarbeitern angesammelte fachliche Know-how machten das im Januar 1909 von Friedrich Ossenberg-Schule gegründete Unternehmen zum heute führenden europäischen Hersteller von Befestigungsprodukten für Dach und Fassade.

In seiner Begrüßungsrede vor rund zweihundert Gästen bedankte sich der jetzige Geschäftsführer Jan Kaemper bei seinen Mitarbeitern: „Neben der Dankbarkeit spüre ich etwas von der Bedeutung und Leistung der alten Generation Mitarbeiter, die sich besonders nach dem Krieg Jahr um Jahr für FOS® eingesetzt haben.“ Aus dem anfänglichen Kleinbetrieb entstand in Altena-Dahle im Laufe der Jahrzehnte – mit Unterstützung innovativ denkender Mitarbeiter – durch An- und Umbauten der heutige Firmensitz in Dahle. Mit Sturmklammern, Firstklammern und weiteren Befestigungsprodukten für die Dachbaustoffindustrie und das Dachhandwerk spezialisierte sich FOS® im Laufe seiner hundertjährigen Firmengeschichte auf diese Bereiche.

Der Präsident des Zentralverband des Deutschen Dachdeckerhandwerks, Karl-Heinz Schneider, wies in seinem Grußwort nachdrücklich auf den Umstand hin, das FOS® als Unternehmen dem Dachdeckerhandwerk immer durch die Mitarbeit in Ausschüssen und Arbeitskreisen mit Rat und Tat zur Seite stand und weiterhin steht. Damit zählt das Unternehmen heute zu einem der wenigen noch nicht globalisierten, traditionell im deutschen Dachdeckerhandwerk verwurzelten Herstellern.

Heute liegen allein auf deutschen Dächern mehr als 1,5 Milliarden Klammern aus der Produktion von FOS®. Mit rund 30 Patenten und etwa 20 Prototypen geht die praxisorientierte Entwicklung und fachregelgerechte Prüfung auf eigenen Windsogtestanlagen – geprüft wird nach DIN EN 14437 – immer weiter. Die hochwertige Werkstoffqualität und fachgerechte Kundenberatung ist auch im Ausland gefragt, der Exportanteil liegt bei rund 40 Prozent. Als Unternehmensziel setzte Jan Kaemper auf der 100-Jahr-Feier klare Maßstäbe für die Zukunft: Ideen einbringen, dem Dachhandwerk Hilfsmittel zur

1,5 Milliarden Klammern

sicheren Befestigung bieten, die Produktqualität hoch halten, noch intensiver auf Kundenwünsche eingehen, Arbeitsplätze sichern und mit Investitionen das Unternehmen auf die kommenden Jahrzehnte vorbereiten. Besonderen Wert legt die Geschäftsführung auf ihre christliche Ausrichtung. Jan Kaemper: „Bei allen Zielen möchte ich jedoch die Bedingungen nicht vergessen: es soll alles in dem Bewusstsein geschehen, dass nicht ich der Macher bin. Das bewusste sich unter den Willen Gottes stellen erscheint mir sinnvoll. Jemand über mir zu akzeptieren macht mir Hoffnung. In wirtschaftlich unsicheren Zeiten und am Meilenstein unserer Unternehmensgeschichte brauche ich diese Hoffnung.“

Arbeitsplätze sichern

GWH

Vertrag für SAP-Individuallösung durch Aareon unterzeichnet

Aareon wird bei der GWH Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft Hessen mbH eine SAP-Individuallösung einführen. „Wir freuen uns, dass wir unseren langjährigen Kunden von unserem SAP-Know-how überzeugen konnten“, kommentiert Dr. André Rasquin, als Geschäftsführer der Aareon Deutschland GmbH verantwortlich für den Vertrieb in Deutschland. „Als Mitglied der Interessensgemeinschaft großer GES-Kunden (IGG) ist die GWH neben der GEWOBA Bremen ein wichtiges Vorreiterunternehmen für unser SAP-Geschäft in dieser Kundengruppe. Dies können wir als ein klares Signal für die gesamte deutsche Wohnungswirtschaft werten“, ergänzt Dr. Rasquin. Die GWH verwaltet rund 50.000 Wohnungen zumeist in Hessen und zählt zu den großen Wohnungsunternehmen in Deutschland. „Aareon hat mehr als 50 Jahre Branchenexpertise als IT-Dienstleister in der Wohnungswirtschaft. Die Referenzen im SAP-Geschäft sowie die SAP-Expertise des Berater-Teams und nicht zuletzt das gute Preis-Leistungsverhältnis waren Gründe für unsere Entscheidung“, erklärt Thomas Echelmeyer, Geschäftsführer der GWH.

Klares Signal für die gesamte deutsche Wohnungswirtschaft

Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH

Stefan Voss ist Vorsitzenden des Aufsichtsrates

Stefan Voss wurde in seiner konstituierenden Sitzung des Aufsichtsrat der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH zum Vorsitzenden des Aufsichtsrates gewählt. Voss ist bereits seit 2006 Mitglied dieses Gremiums. Zur stellvertretenden Vorsitzenden wurde Kerstin Kohlmeyer gewählt. Sie ist Mitarbeiterin des Unternehmens und wurde von der Belegschaft als Mitglied des Aufsichtsrates gewählt.

Hypoport AG

Wachstumskurs auch im vierten Quartal 2008

Der Wachstumskurs des Hypoport-Konzerns setzt sich auch im vierten Quartal 2008 fort. Sowohl im Vergleich zum Vorquartal, als auch zum Vorjahresquartal, rechnet der Vorstand daher mit einem deutlich zweistelligen Wachstum des Konzernumsatzes. „Darüber hinaus erwarten wir trotz Belastungen aus dem negativen Marktumfeld einen Ertrag aus den fortgeführten Geschäftsfeldern auf dem Niveau der Vorquartale“, kommentiert Ronald Slabke, Co-CEO der Hypoport AG die positive Geschäftsentwicklung. Vorläufige Zahlen für das Gesamtjahr gibt das Unternehmen am 17. März bekannt. „Dieses insgesamt sehr zufrieden stellende Ergebnis“, so Prof. Dr. Thomas Kretschmar, Co-CEO der Hypoport AG, „hebt sich deutlich von der Entwicklung des Gesamtmarktes ab“.

Vorläufige Zahlen am 17. März

Gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft Rathenow eG

Gerald Püschel hauptamtliches Vorstandsmitglied

Gerald Püschel hat zum 1. März 2009 das Amt des hauptamtlichen Vorstandsmitglieds der Gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft Rathenow eG übernommen. Bis dahin war die Genossenschaft von einem ehrenamtlich tätigen Vorstand geführt worden, dem Anita Notka, Silke Ahlfeldt und Matthias Schütt angehörten.

GAG Immobilien AG

Drei Kurzfilme mit TV-Serienstar Dirk Heinrichs



TV-Serienstar Dirk Heinrichs mit seinen Darstellern aus Köln-Lindweiler

„Mobbing“, „Abzocke“ und „Eine Liebesgeschichte“, das sind die Themen für Kurzfilme, die TV-Serienstar Dirk Heinrichs und sein Verein Sprache gegen Gewalt immer schon mal machen wollte. Er suchte Partner und fand bei der Kölner GAG Immobilien AG ein offenes Ohr. Die GAG Immobilien AG fragte ihre Sozialpartner Soziales Zentrum Lino-Club e.V. Offene Tür, Unnauer Weg 96a in Köln-Lindweiler. Das Ergebnis sind drei Filme von ca 10 Minuten Länge. Die Kinder waren die Hauptdarsteller, Kameraleute, Tontechniker und Drehbuchautoren. Dirk Heinrichs der der Berufsschauspieler arbeitete über mehrere Wochen mit den Nachwuchskünstlern.

Die Premiere war ein voller Erfolg, daß die GAG versprach, es wird weitere Projekte und einen längeren Film geben. Dafür werden bald weitere Kinder und Jugendlichen im Lino-Club gecastet.

WGBG Wirtschafts-Genossenschaft Berliner Grundbesitzer eG Berlin

Brigitta Hübner folgt Thomas Schudoma

Seit dem 1. Januar 2009 ist die bisherige Prokuristin der Genossenschaft, Brigitta Hübner, stellvertretendes Vorstandsmitglied. Hauptamtlicher Vorstand ist wie bisher Fritz Olbricht.

Schudoma ist aus dem Vorstand der WGBG ausgeschieden

Gebäude- und Wohnungswirtschaft GmbH, Zehdenick

Eckart Diemke ist neue Geschäftsführer

Hans-Joachim Erlecke schied am 28. Februar 2009 der Geschäftsführung der Gebäude- und Wohnungswirtschaft GmbH, Zehdenick aus. Bereits zum 1. Januar 2008 wurde Eckart Diemke zum weiteren Geschäftsführer bestellt, seit dem Jahresbeginn 2009 ist er alleinvertretungsberechtigter Geschäftsführer des Unternehmens. Weiterhin wurde ein neuer Aufsichtsrat bestellt. Zum neuen Vorsitzenden wurde Waldemar Schulz gewählt.

GWH Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH Hessen

Kassel: Immobilienhandel und Neubau zusammengelegt



Die GWH Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH Hessen hat zum 01.01.2009 die Abteilungen Immobilienhandel und Neubau in der Geschäftsstelle Kassel zusammengelegt. Die GWH beschäftigt in dieser Abteilung insgesamt zwölf Mitarbeiter und zwei Auszubildende. Leiter der neuen Abteilung „Immobilienhandel, Neubau und Projektentwicklung“ ist Christian Wedler. Der 36jährige Immobilienkaufmann und Betriebswirt hebt hervor: „Die GWH

Christian Wedler Foto: BWH

ist jetzt der einzige Bauträger in Kassel, der die komplette Leistung mit eigenen Mitarbeitern anbietet und seit 50 Jahren ununterbrochen und zuverlässig am Markt ist.“

Durch die Konzentration von technischer und kaufmännischer Kompetenz werden finanzielle, planerische und bauliche Kundenwünsche bereits in der Projektentwicklungsphase berücksichtigt. Die Geschäftsstelle Kassel bewirtschaftet insgesamt 14.806 Wohnungen in Hessen und Nordrhein-Westfalen.

Gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft Neukölln eG

Aufsichtsratsvorsitzenden wird Vorstand

Wolfgang Eisen, schied nach 35 Jahren Tätigkeit als hauptamtlicher und nebenamtlicher Vorstand der Gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft Neukölln eG zum Jahreswechsel 2008/2009 aus. Zu seinem Nachfolger bestellte der Aufsichtsrat Michael Saupe, den bisherigen Aufsichtsratsvorsitzenden.