

Technik

Die GWG Rhein-Erft: 13.400 lebensrettende Maßnahmen für alle Mieter!

Ein deutliches Zeichen in der Brandrauchprävention, obwohl es in NRW bislang noch keine Rauchmelderpflicht gibt: Die GWG Rhein-Erft als größte Vermieterin im Rhein-Erft Kreis installiert in ihren über 3.100 Wohnungen Rauchmelder.



An unserer Wohnanlage am Westring in Wesseling wurden die Außenanlagen aufwändig neu gestaltet und ein Kinderspielplatz

Die Installation von billigen Rauchmeldern kann sehr gefährlich sein, daher hat sich die GWG Rhein-Erft für einen zuverlässigen Partner entschieden. Die Firma Pyrex ist ein kompetenter Dienstleister der Wohnungswirtschaft, der qualitativ hochwertige Rauchmelder installiert und für alle Mieter des kommunalen Wohnungsunternehmens eine sichere Wartung garantiert.



Obwohl es in NRW bislang noch keine Rauchmelderpflicht gibt, diese aber in mittlerweile 16 Bundesländern schon erfolgreich eingeführt wurde, hat sich die GWG Rhein-Erft ganz klar für die Ausstattung der lebensrettenden Rauchwarnmelder im kompletten Bestand entschieden und will dadurch ihre Mieter vor Gefahren schützen. Täglich werden auch in NRW Menschen bei Bränden in

Wohnungen verletzt und nicht selten enden Schadenfeuer für die Bewohner tödlich - vor allem, wenn das Feuer ausbricht, während die Menschen schlafen. Rauchmelder können die Bewohner wecken und so vor Feuer und Brandrauch warnen, meist ersticken die Opfer im Brandrauch, erklärt Stephan Neuhoff, Leiter der Feuerwehr Köln und stellvertretender Vorsitzender des Verbandes der Feuerwehren in NRW.

*GWG Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH Rhein-Erft
Kölnstraße 24, 50354 Hürth
(Hermülheim),
Telefon 02233-79 07-0
www.gwg-rhein-erft.de
Amtsgericht Köln HRB 43262
Geschäftsführer Achim Leirich
Aufsichtsratsvorsitzender: Sparkassendirektor Hans Seigner*



Die GWG Rhein-Erft ist sich ihrer Verantwortung als Vermieter bewusst und will Ihre Mieter vor solchen Folgen schützen. „Für uns ist es eine reine Lebensrettungsmaßnahme und wir wollen unsere Mieter schützen, unabhängig von den Häusern, geht es in erster Linie darum, Menschenleben zu retten“, so Achim Leirich Geschäftsführer der GWG Rhein-Erft. Die letzte Installation von insgesamt 13.400 Rauchmeldern in der Wohnung einer Kölner Familie schließt die lebensrettende Maßnahme ab. Die GWG Rhein-Erft ist Mitglied der Arbeitsgemeinschaft Kölner Wohnungsunternehmen. Die Wohnungsbestände (3.152 eigene und 707 verwaltete WE) der Gesellschaft liegen in den Bereichen des ehemaligen Landkreises Köln d.h. im östlichen und südlichen Rhein-Erft

Kreis sowie in den westlichen und südlichen Stadtteilen von Köln.

Eine Augenweide für alte und neue Mieter – die wunderschön gestalteten Außenanlagen unseres Neubaus in Köln-Klettenberg. Fotos GWG Köln

Karin Danne

Wie fit ist Ihr Marketing?



Unser **MarketingScan+** liefert Ihnen eine zuverlässige Diagnose: Wir durchleuchten alle Bereiche und zeigen Ihnen Stärken und Verbesserungspotenziale auf. Gründlich untersucht werden u. a. die Reaktionszeit und Reaktionsqualität auf konkrete Anfragen. Auf Herz und Nieren geprüft wird auch der optische und inhaltliche Auftritt am Markt – inklusive Homepage, Werbung, Schriftverkehr usw. Interesse? Rufen Sie uns unter 0541 800493-0 an oder schicken Sie uns eine E-Mail an info@stolpundfriends.de.

Der **MarketingScan+** – ein Kooperationsprodukt von:



STOLPUNDFRIENDS seit 1989

Marketinglösungen für die Wohnungswirtschaft

Wann

ist ein Gutachten für Sie wichtig?

beim Kauf und Verkauf, um Fehlentscheidungen zu vermeiden

beim Jahresabschluss, um die stillen Reserven genau zu kennen

bei Erbschaften, für gerechte Erbaufteilungen und Erbabfindungen, sowie zur Vorlage beim Finanzamt

bei Vormundschaften, um die Wirtschaftlichkeit zu belegen

bei Scheidungen, zur gerechten Vermögensaufteilung/Zugewinnberechnung

bei Rechten und Belastungen, zur Auflösung oder Begründung von Rechten und Belastungen

bei Beleihungen, zur Ermittlung des Beleihungswerts

bei Versicherungen, um Über- und Unterversicherung zu vermeiden

bei Fragen zur Miet- oder Pachthöhe

und bei vielen anderen Gelegenheiten.



Wolfram W. Wiedenbeck
Sachverständiger für Immobilienbewertung
Gültig bis 01/2013
bei weiteren Fragen stehe ich Ihnen gerne
zur Verfügung unter
0221 / 99 20 93 26 oder per Email!
www.immobiliengutachten-koeln.de