

Gebäude/Umfeld

## GEWOBA VB erhält Gütesiegel der Geislinger Konvention für vorbildliches Betriebskostenmanagement

Das Siegel der Geislinger Konvention ist bundesweit die Grundlage für die Vergleichbarkeit von Abrechnungen der Wohnnebenkosten und bestätigt Hauseigentümern und Verwaltungsgesellschaften ein kontinuierliches aktives Betriebskostenmanagement. Im Anschluss an die Auszeichnung der Muttergesellschaft in 2011 erhielt nun auch die GEWOBA VB Vermögensverwaltungs- und Betriebsgesellschaft mbH das Gütesiegel der Immobilienwirtschaft.



GEWOBA VB erhält Gütesiegel; Foto gewobag

„Wer das Siegel der Geislinger Konvention erhält, verpflichtet sich dazu, die Abrechnung seiner wohnungswirtschaftlichen Betriebskosten genau zu dokumentieren und diese auch weiterhin stetig zu optimieren“, erklärt Michael Krause, Geschäftsführer der GEWOBA VB. „Es entspricht unserer Unternehmensphilosophie, unser Verwaltungsmanagement so effektiv und mieterfreundlich wie möglich zu gestalten“, so Michael Krause. Die GEWOBA VB ist eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der GEWOBA. Als Hausverwaltung für Dritte verwaltet sie sowohl Wohnungseigentümergemeinschaften als auch Wohnanlagen zur Miete in Berlin und Brandenburg.

Überreicht wurde das Zertifikat kürzlich durch den Initiator der Geislinger Konvention, Prof. Dr. Hansjörg Bach, Prorektor der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen. Die Hochschule hat das Siegel 2010 gemeinsam mit Verbänden der Immobilienwirtschaft, wohnungswirtschaftlichen Dienstleistern und Immobilienunternehmen entwickelt und die Maßstäbe des Betriebskosten-Benchmarkings erarbeitet. Auf dieser Grundlage

werden in Deutschland inzwischen mehr als 3,5 Millionen Wohneinheiten einem Betriebskosten-Benchmarking unterzogen. Diese unabhängige Auswertung der Betriebskostenabrechnung sorgt für mehr Transparenz, stärkt das Vertrauensverhältnis zu den Mietern und hilft, Kosten zu reduzieren.

**Dr. Gabriele Mittag**

### Über die GEWOBA VB

Die GEWOBA VB zählt mit rund 54.000 Wohnungen sowie 1.100 Gewerberäumen zu den marktführenden Immobilienunternehmen in Berlin und Brandenburg. Spezielle Serviceleistungen, unter anderem für Senioren, ergänzen das Angebot. Der Immobilienbestand der GEWOBA VB steht für die Vielfalt der Stadt und bietet eine solide Basis auf dem regionalen Wohnungsmarkt. Soziale Quartiersentwicklung, Klimaschutz und wirtschaftliche Effizienz sind für die GEWOBA VB bei der Entwicklung zukunftsorientierter Konzepte gleichermaßen wichtig.

Es entspricht unserer Unternehmensphilosophie

Mit 54.000 Wohnungen sowie 1.100 Gewerberäumen zu den marktführenden Immobilienunternehmen in Berlin und Brandenburg.