

Breitband/IT

Branchenlösung für die Immobilienwirtschaft.

Der wachsende Wettbewerb und neue rechtliche Vorgaben verlangen von Unternehmen der Immobilienwirtschaft mehr denn je ein effizientes Dokumentenmanagement: Mit ihrer neuen Branchenlösung nscale RE Real Estate bietet die Bielefelder Ceyoniq Technology GmbH jetzt ein elektronisches Vorgangsbearbeitungssystem, das auf die speziellen Bedürfnisse von Wohnungs- und Immobilienunternehmen zugeschnitten ist. Anwender profitieren dank einer softwaregestützten und intelligenten Steuerung ihrer dokumentenbasierten Geschäftsprozesse von einer deutlichen Zeit- und Kostensparnis.



PM nscale RE mobile

„Die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft stellt besonders hohe Anforderungen an ein Dokumentenmanagementsystem“, sagt Peter Hühne, Geschäftsstellenleiter und Branchenmanager der Ceyoniq Technology GmbH. „Viele Unternehmen sind durch dezentrale Geschäftsstrukturen gekennzeichnet, gleichzeitig prägt ein intensiver Schriftverkehr rund um Mietverträge, Betriebskostenabrechnungen oder Reparaturaufträge den Verwaltungsalltag.“ Der Austausch von Dokumenten zwischen Eigentümern, Mietern und Dienstleistern ist zudem durch spezifische Rechtsvorgaben bestimmt, denen eine Branchenlösung Rechnung zu tragen hat. Das elektronische Vorgangsbearbeitungssystem nscale RE Real Estate ist auf die besonderen Bedürfnisse von Wohnungs- und Immobilienunternehmen zugeschnitten. Es erfasst, steuert und archiviert alle auf das Objekt oder den Mieter bezogenen Dokumente und

Weitere Informationen unter:
www.ceyoniq.de

führt diese in der betreffenden eAkte vollständig zusammen. Die Unternehmen sind somit in der Lage, den gesamten Posteingang sowie -ausgang zu verarbeiten und die Arbeitsabläufe durchgängig mit digitalen Dokumenten zu versorgen.

Ein Vorteil der Software liegt in ihrer Skalierbarkeit, wodurch sich die Branchenlösung sowohl für große als auch kleine Unternehmen eignet. Sie lässt sich flexibel in die vorhandene IT-Landschaft einbauen und mit anderen betriebswirtschaftlichen Systemen verbinden. Zusätzlich ist die Integration einer elektronischen Rechnungsverarbeitung vorgesehen, welche die Prüfung, Freigabe und Buchung regelt sowie die gesetzeskonforme Archivierung der Rechnungsdokumente übernimmt. Die nscale mobile-Erweiterung ermöglicht es Anwendern auch außerhalb des Büros, mittels Tablet-PCs (iOS, Android) auf den Posteingang und die Mieter- oder Objekt-Akten zuzugreifen sowie Workflow-Aufgaben auszulösen und zu bearbeiten. Ceyoniq richtet sich mit der Softwarelösung an Unternehmen und öffentliche Verwaltungen, die über einen selbst genutzten oder vermieteten Immobilienbestand verfügen.

ceyoniq