

Führung/Kommunikation

2. Leerstandswelle in den neuen Ländern – bis 2024 über 1,4 Millionen Wohnungen. Gedaschko: Land und Bund müssen handeln!

„Mit einer gemeinsamen Erklärung haben der GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen und seine Regionalverbände in den ostdeutschen Bundesländern auf die gravierenden Leerstandszuwächse in den neuen Ländern hingewiesen und sowohl die Bundesbauministerin, Dr. Barbara Hendricks, als auch die Ministerpräsidenten in den betroffenen Ländern zum Handeln aufgerufen.“

„Die ostdeutschen Bundesländer stehen vor einer zweiten Leerstandswelle“, erklärte Axel Gedaschko, Präsident des GdW. „Wenn sich Bund und Länder nicht auf ein neues Maßnahmenpaket für den Stadtumbau Ost sowie eine Erhöhung der förderfähigen Kosten für den Rückbau verständigen, wird der Leerstand von derzeit 685.000 Wohnungen drastisch ansteigen. Gedaschko verwies in diesem Zusammenhang auf ein vom Ministerium in Auftrag gegebenes Gutachten „Neue Anreizinstrumente für den Stadtumbau Ost – Alternative zur Altschuldenhilfe?“, in dem prognostiziert wurde, dass sich bis zum Jahr 2024 der Leerstand auf über 1,4 Millionen Wohnungen verdoppeln und bis zum Jahr 2030 sogar auf das Zweieinhalbfache ansteigen wird. Allein um einen Anstieg der aktuellen Leerstandsquote zu vermeiden, müssten jährlich rund 40.000 Wohnungen abgerissen werden – so viel wie in den „Hochzeiten“ der Jahre 2004 und 2005.“

„Der Handlungsdruck ist enorm. Diejenigen, die abreißen wollen und in zukunftsfähige Städte investieren möchten, brauchen die Unterstützung von Bund und Ländern. Diese Unterstützung muss in der Verwaltungsvereinbarung 2014 zum Ausdruck kommen“, so Gedaschko.

Zur gemeinsamen Erklärung
per **KLICK**



KALO

einfach persönlicher.

Rauchmelder schützen Ihre Mieter, ein rechtssicherer Rauchmelderservice schützt Sie:

- Marktführende Gerätetechnik für Ihre Sicherheit
- Installation sowie jährliche Inspektion und Wartung der Rauchmelder
- Geräteindividuelle Dokumentation sorgt für Rechtssicherheit

„Mit über 1 Mio. Rauchmeldern machen wir Deutschland sicher – machen Sie mit!“

Johannes Gutfleisch, Regionalleiter Süd und Rauchmelderexperte bei KALO unterstützt Sie gerne persönlich.



DEUTSCHLAND
WIRD-SICHER.DE

KALORIMETA AG & Co. KG
Heidenkampsweg 40
20097 Hamburg
Tel. 040 – 23775 - 0
info@kalo.de · www.kalo.de