

Editorial

Liebe Leserin, lieber Leser, Nur der Wissende kann sparen!!

Mieter, die monatlich über ihren Heizungsverbrauch informiert werden, benötigen im Durchschnitt 16 Prozent weniger Energie als Mieter, die keine regelmäßige Heizinformation erhalten. Dies hat der Zwischenbericht im Modelvorhaben „Bewusst heizen, Kosten sparen“, der dena, des Mieterbundes, ista und dem Bundesbauministerium ergeben. In der kommenden Heizperiode sollen die Ergebnisse überprüft werden, da sie sich noch regional stark unterschieden haben.



Chefredakteur Wohnungswirtschaft-heute.de Gerd Warda; Foto WOWIheute

Aber eines wurde schon klar: wer monatlich sieht, was er fürs Heizen ausgibt, kann sparen.

Und was ist jetzt zu tun. Stellen wir doch die Weichen, damit jeder Mieter monatlich seinen Heizverbrauch „ablesen“ kann und an der „2.Miete“ spart. (Lesen Sie auch ab Seite 7)

Wie wichtig das sparen der Mieter ist, zeigt auch das Statistische Bundesamt: Baukosten sollen bis 60% steigen, vermeldete es just, hier besonders die Haustechnik. Haustechnik ist übrigens der „Kostentreiber für den Wohnungsbau“, das stellte schon im April die Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen e. V. (Arge Kiel) in einer Studie fest. Und nun ist es auch „statistisch“ amtlich. (an Seite 27)

Und ob dann die aufwendige Haustechnik wirklich das bringt, was sie versprochen hat ist fraglich. Bei einem GWW Modellversuch in Wiesbaden hat sich jedenfalls das Passivhaus als Stromfresser herausgestellt. Mit auf dem „Prüfstand“ waren Häuser im KfW-55- und im EnEV-2009 Standard. Aber lesen Sie selbst ab Seite 4.

Oktober 2015. Eine neue Technik-Ausgabe, mit neuen Inhalten wartet auf Sie. Klicken Sie mal rein.

Ihr Gerd Warda

Wie immer, bietet die führende Fachzeitschrift der Wohnungswirtschaft fundierte Beiträge, wie sie bei Printmedien kaum zu finden sind. Und Sie können jederzeit in unserem Archiv auf alle früheren Hefte zurückgreifen, ohne umständlich suchen zu müssen. So etwas bietet ihnen bisher kein anderes Medium der Wohnungswirtschaft. Unser nächstes Heft 62 erscheint am 25. November 2015