

# Praxis-Check in Vorarlberg

**Sozialwohnbau in Modul-Bauweise  
als Modellfall für ganz Österreich**

Die rasche Wohnversorgung von leistungsschwachen Haushalten ist nicht nur in Ballungsräumen eine Herausforderung: Einkommensschere und Zuwanderung lässt die Gruppe jener größer werden, die mit wenig Einkommen ihr dringendes Wohnbedürfnis decken müssen. Besondere Situationen brauchen kreative und vor allem rasche Lösungen: Vogewosi, Wohnbauselbsthilfe und die Alpenländische Heimstätte realisieren ein Sonderwohnbau-Programm des Landes Vorarlberg – gemeinsam mit Gemeinden, Architekten und Modulbau-Unternehmen – das hochgesteckte Ziele hat: integrative Wohnversorgung auf kommunaler Ebene, Qualität auf leistbarem Niveau und Einsatz von innovativen Holzmodul-Bauweisen. Die Geschäftsführer Hans-Peter Lorenz, Erich Mayer und Wilhelm Muzyczyn ermöglichen diesen Praxis-Check vor Ort: sie stellen ihre Projekte vor, Wohnanlagen und Wohnungen werden gemeinsam besichtigt und konkrete Erfahrungen erläutert. In einer Abschlussrunde skizzieren prominente Experten die Perspektiven. Veranstalter sind WohnenPlus Fachmagazin und Wohnen Plus-Akademie.

**Programm-Schwerpunkte** am Montag, 25. September 2017, 9.00 Uhr, bis Dienstag, 26. September 2017, 14.00 Uhr, Hotel Martinspark, Dornbirn.



**Einführung** ins Thema „Sozialer Wohnbau in Vorarlberg“ durch Hans-Peter Lorenz, Obmann der GBV-Landesgruppe und Geschäftsführer der Vogewosi.

**Besichtigung** der Wohnanlage Wohnen 500 der Vogewosi in Mäder, Neue Landstraße, 20 Wohnungen in Holzmodul-Bauweise, Präsentation eines Kurzfilms über Fertigung und Aufbau

**Besichtigung** einer im Bau befindlichen Wohnanlage der Wohnbauselbsthilfe in Rankweil, Hartmannngasse, und der Wohnanlage Feldkirch, Heldenstraße, sowie Wohnen 500-Projekt der Vogewosi in Feldkirch, Lehenhofstraße, und Wohnanlage Feldkirch, Tosters – ein Prototyp für klimaneutralen Wohnbau.

**Diskussion** der besichtigten Projekte mit Vertretern der GBV, Abendessen im Hotel Montfort, Feldkirch

**Besichtigung** der Wohnanlage Hohenems, Lustenauerstraße 44, zwölf Mietwohnungen der Alpenländischen Heimstätte in Holzbauweise

Wohnanlage in Mäder, Pilotprojekt für Holzmodul-Wohnungen zum Preis von 500 Euro pro Monat

**Perspektiven** der Modul-Bauweise im sozialen Wohnbau – Diskussion mit Arch. Hermann Kaufmann, Univ.-Prof. an der TU München – Leiter beim Forschungsprojekt „Bauen mit Weitblick – Systembaukasten für sozialen Wohnbau“, Arch. Johannes Kaufmann und Robert Korab, Geschäftsführer Innovationsbüro raum & kommunikation, Moderation: Robert Koch, Fachmagazin WohnenPlus.

**Detailinfos und Anmeldung** zum Praxis-Check unter [www.wohnenplus-akademie.at](http://www.wohnenplus-akademie.at)

## 59. Symposium „Die Zukunft des Wohnens“

Mobilität im Wohnumfeld

### MOTORISIERT ODER AUTOFREI

Alternativen zu Individualverkehr  
und Stellplätzen auf dem Prüfstand  
der Bewohner-Bedürfnisse

Termin: Donnerstag, 19. Oktober 2017,  
15.00 bis 20.00 Uhr,  
Ort: Seestadt Aspern, Wien 22

Programm-Details ab Ende August 2017  
unter [www.wohnenplus.at](http://www.wohnenplus.at)

#### Hausbetreuung im Wandel:

## Putztrupp oder Mediator

In unserer Reihe „Die Zukunft des Wohnens“ analysierte das 58. Symposium am 1. Juni 2017 im Gemeinschaftsraum der Wohnanlage „Globaler Hof“, Wien 23, aktuelle Service-Modelle für Haus und Bewohner sowie neue Impulse durch Integration. Einen ersten Bericht enthält unsere Beilage DER STANDARD-WOHNEN, weitere Details und die Ergebnisse der Tischgespräche folgen in Heft 3/2017 von WohnenPlus.

**WOHNENPLUS** Fachmagazin der gemeinnützigen Bauvereinigungen; 57. Jahrgang, ISSN 0043-7158, DVR 0518263, Heft 2/17 . Juni 2017

**Herausgeber:** Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen - Revisionsverband, [www.gbv.at](http://www.gbv.at); **Medieninhaber:** Wohnen Plus Marketing GmbH, [www.WohnenPlus.at](http://www.WohnenPlus.at); **Redaktion und Verlag:** 1010 Wien, Singerstraße 8/10; Tel. (01) 513 19 13, e-mail: [wohnen.plus@aon.at](mailto:wohnen.plus@aon.at); **Redaktion:** Robert Koch, Dr. Alfred Früh, Dr. Gisela Gary, Mag. Alois Feichtinger; **Autoren:** DI Wojciech Czaja, Lea Gerber, Gerhard Krause, Ernst Koch, DI Maik Novotny; **Fotos:** Robert Newald; **Gestaltung:** Wolfgang Stocker; **Partner in Deutschland:** DW Die Wohnungswirtschaft, Ulrike Silberberg, Olaf Berger, D-22083 Hamburg; **Partner in der Schweiz:** Fachzeitschrift Wohnen, Richard Liechti, Liza Papazoglou, CH-8042 Zürich; **Anzeigenpreise 2017:** 1/1 Seite 2.200 Euro, 1/2 Seite 1.300 Euro, 1/4 Seite 900 Euro, Zuschläge für Platzierung auf Umschlagseiten, zuz. 5 % Werbeabgabe und 20 % MWSt.; **Erscheinungsweise:** 4 Ausgaben (4 Hefte) im Jahr 2017; **Auflage:** 6.100 Exemplare; **Bezugspreise:** Jahres-Abo 22,00 Euro, Einzelheft 5,50 Euro incl. Versand und 10 % Ust.; **Hersteller:** Wograndl, Mattersburg; **Blattlinie:** Information und Diskussion über das Wohnen in Österreich - Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichten wir auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen.