

Führung / Kommunikation

Die WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH setzt auf die Mobilien Services von Aareon, wie 199 Immobilienunternehmen auch

Aareon, Europas führendes Beratungs- und Systemhaus für die Immobilienwirtschaft und ihre Partner, hat mit der WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH, Lübbenau, den 200. Kunden für ihre Mobilien Services gewonnen. Die WIS ist der größte Wohnungsanbieter in der Spreewaldregion. Ihre derzeit über 4.000 Wohneinheiten in Lübbenau und Altdöbern verwaltet sie mit der ERP-Lösung Wodis Sigma. Darüber hinaus nutzt die WIS bereits eine weitere Lösung aus der Aareon Smart World: das Service-Portal Mareon zur Handwerkeranbindung. Als richtungsweisendes Immobilienunternehmen in der Region wird die WIS künftig das Mobile Wohnungsmanagement (Bestandsdatenmanagement und Wohnungsübergabe) und den Mobilien Auftrag von Aareon einsetzen.



V.l.: Rolf Potrikus (Regionalvertrieb Aareon), Michael Jakobs (Geschäftsführer WIS), Carsten Wiese (Direktor Regionalvertrieb Aareon) bei der Vertragsunterzeichnung

An jedem Ort einen direkten Zugriff auf aktuelle Daten

„Uns ist es wichtig, den Prozess der zahlreichen Wohnungsabnahmen und übergaben einfacher und schneller zu gestalten – für unsere Außendienstmitarbeiter wie auch für die Sachbearbeiter im Unternehmen. Daher haben wir den Markt nach einer geeigneten Lösung sondiert. Letztendlich haben uns die Mobilien Services von Aareon überzeugt, da sie sich sehr komfortabel

in unser ERP-System integrieren lassen und auch mit den anderen Lösungen zusammenspielen“, sagt Michael Jakobs, Geschäftsführer der WIS. „Das ermöglicht unseren Mitarbeitern jederzeit und an jedem Ort einen direkten Zugriff auf aktuelle Daten. So muss beispielsweise niemand mehr extra zurück in das Büro, um einen Auftrag zu erteilen. Darüber hinaus werden alle Vorgänge und Dokumente revisions-sicher dokumentiert.“

Schäden gleich mit Fotos dokumentieren

Carsten Wiese, Direktor Regionalvertrieb Aareon: „Das Mobile Wohnungsmanagement erleichtert die Arbeit des Außendienstmitarbeiters. Erfolgte zum Beispiel die Wohnungsabnahme bisher handschriftlich anhand eines Protokollblatts, ermöglicht ihm die mobile Lösung, Schäden jetzt über sein mobiles Endgerät aufzunehmen und auch mit Fotos zu dokumentieren. Darüber hinaus kann er über die Mobile Schadensmeldung direkt einen Reparaturauftrag initiieren. Gerade in Zeiten, in denen die Rekrutierung von qualifiziertem Personal immer schwieriger wird und die Mitarbeiter dadurch für immer mehr Wohnungen zuständig sind, können die Wohnungsunternehmen durch den Einsatz mobiler Lösungen die Effektivität erhöhen und Zeit sparen.“

Stefanie Meik



LEITUNGSWASSERSCHÄDEN IN TROCKENEN TÜCHERN

„Im Fall eines Rohrbruchs steht nicht nur meine Wohnung unter Wasser, sondern auch ich auf der Straße.“
Mieter aus Dortmund



Volltextsuche

SUCHEN

EINBRUCH-
SCHUTZ >>

BRAND-
SCHUTZ >>

LEITUNGS-
WASSER-
SCHÄDEN >>

NATUR-
GEFAHREN >>

SCHIMMEL-
SCHÄDEN >>

SCHUTZ VOR LEITUNGSWASSERSCHÄDEN

Die Schadenaufwendungen bei Leitungswasserschäden sind in den zurückliegenden Jahren stetig gestiegen. Informieren Sie sich hier über Hintergründe der steigenden Leitungswasserschäden und was Sie als Wohnungsunternehmen dagegen tun können.

GRÜNDE FÜR LEITUNGSWASSERSCHÄDEN

Lesen Sie hier, warum in den letzten Jahren die Schadenaufwendungen für Leitungswasserschäden stetig gestiegen sind.

[Zu den Hintergründen ...](#)