

Editorial

# Liebe Leserinnen, Wohnungsknappheit. Sommerfeste für Familien. Drohnen, ja, aber richtig versichert! Kündigungen, aber wann?

In den Uni- und FH-Städten sind zum Studienbeginn wieder die Studentenwohnungen knapp. Die Wiro in Rostock macht »Wohnen für Hilfe«. Sie bringt wohnungssuchende Studenten und Senioren zusammen. Wenn der Funke zwischen beiden überspringt, wird es eine WG der besonderen Art. Die jungen Leute helfen den Senioren im Haushalt, dafür zahlen sie keine Miete. Eine tolle Idee. Sie hilft ja nicht nur den älteren Menschen, sondern es wird so auch etwas Druck vom Wohnungsmarkt genommen. Mehr ab Seite 7.



Chefredakteur der Wohnungswirtschaft heute  
Gerd Warda

Ferienzeit, keine Schule und was nun? Bei den Familien, die bei der LEG NRW wohnen kommt, keine Langeweile auf. Von Juni bis September veranstaltet das Wohnungsunternehmen rund 70 Sommer- und Stadtteil-Events. Für die Kinder gibt es Spiel und Spaß. Aber auch für die Erwachsenen ist es eine Gelegenheit, mal wieder mit den Nachbarn ins Gespräch zu kommen. Mehr ab Seite 47.

Drohnen mit Kameras werden immer häufiger zur Reparatur-Analyse von Fassade, Dächern und Grünflächen eingesetzt. Sie sind schnell, kommen überall hin und „liefern“ unbestechliche Arbeit. Aber Vorsicht. Ihr Einsatz unterliegt Regeln und wie alle „Geräte“ können sie auch ausfallen und Schäden anrichten. Viele Fragen, die Antworten finden Sie ab Seite 32.

Eigentlich ist es ganz einfach, das Verhältnis von Mieter und Vermieter. Der Mietvertrag und die Hausordnung haben einen Rahmen geschaffen, in dem man wertschätzend miteinander umgehen sollte. Aber, wenn der Mieter zwar unterschreibt, aber den Rahmen sprengt, dann bleibt nur noch der Weg zum Gericht. Dr. Peter Hitpaß vom Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen hat die wichtigsten Fälle für Sie zusammengetragen, ab Seite 22.

Wie immer, bietet die führende Fachzeitschrift der Wohnungswirtschaft fundierte Beiträge, wie sie bei Printmedien kaum zu finden sind. Und Sie können jederzeit in unserem Archiv auf alle früheren Hefte zurückgreifen, ohne umständlich suchen zu müssen. So etwas bietet ihnen bisher kein anderes Medium der Wohnungswirtschaft.

Unser nächstes Heft 132 erscheint am  
**11. September 2019**

August 2019, eine neue Ausgabe in der Sommerpause mit neuen Inhalten. Klicken Sie mal rein.

Ihr Gerd Warda