

Digital

Neue Arbeitswelt: Aareon Cloud Connect sichert der Wohnungsgenossenschaft „Sächsische Schweiz“ eG flexibleres Arbeiten

Der sichere Remote-Zugriff auf das ERP-System hat Mitarbeitern der Wohnungsgenossenschaft „Sächsische Schweiz“ eG Pirna den Weg ins Homeoffice geebnet. In Corona-Zeiten war das wichtig, damit die Geschäfte weiterlaufen. Doch die Krise war nur Auslöser: Mit Aareon Cloud Connect hat das Unternehmen das Tor zum zeitgemäß flexiblen und mobilen Arbeiten auf Dauer aufgestoßen.



Wohnen, wo andere Urlaub machen, so zeigt sich die Wohnungsgenossenschaft „Sächsische Schweiz“ eG auf der Startseite ihrer Homepage. Übrigens Urlaub. Die Genossenschaft hat drei schicke Gästewohnungen..... auch für Urlauber. Mehr Informationen finden Sie unter <https://www.wohnen-in-pirna.de/Vermietung/Gaestewohnungen/> . Foto: Wohnungsgenossenschaft „Sächsische Schweiz“ eG

Zehn Mitarbeiter verwalten die rund 2.000 Wohnungen der „Sächsischen Schweiz“ und kümmern sich um die Angelegenheiten der gut 2.000 Mitglieder. **Dabei setzt die Genossenschaft traditionell auf persönlichen Kontakt.** „Wir sehen es als wichtig, dass unsere Kunden und Mitglieder hier in die Geschäftsstelle kommen können“, sagt Vorstand Matthias Staudé. „Davon wird üblicherweise auch reger Gebrauch gemacht.“ Das Arbeiten im **Homeoffice war deshalb vor der Pandemie nie ein Thema.**

Heute will Matthias Staudé **die Option nicht mehr missen.** Sein Unternehmen hat gute Erfahrungen gemacht: „Eine Auswirkung auf die Produktivität hat die Heimarbeit bestenfalls in dem Sinne, dass manche Dinge einfacher von der Hand gehen, wenn man nicht gestört wird.“ Ein Beispiel sind die **Arbeiten zum Jahresabschluss**, die genau in die Zeit fielen, in der die **Mitarbeiter der Buchhaltung** des Unternehmens nun schon **dank Aareon Cloud Connect** an jedem Ort mit Internetanschluss auf ihr ERP-System zugreifen können.

Corona gab den Anstoß

„Auslöser war natürlich die Situation rund um das Thema Corona“, erinnert sich Matthias Staudé. „Wir haben uns die Frage gestellt, wie wir den Geschäftsbetrieb im Worst Case aufrechterhalten können. Im März war ja noch in keiner Weise absehbar, wie lange die Krise anhalten wird.“ Für den Publikumsverkehr war die Geschäftsstelle da bereits geschlossen. „**Aber die Frage blieb: Was geschieht, wenn ein Mitarbeiter am Virus erkrankt?**“

Eine Anmeldung mehr und schon haben Sie Wodis Sigma zu Hause

Und die Genossenschaft fand Antworten. „Wir haben die Anwesenheit in der Geschäftsstelle so organisiert, dass sich die Mitarbeiter gar nicht erst begegnet sind. Aareon Cloud Connect war der nächste Schritt“, so Stauder. **Der browserbasierte Remote-Zugriff war für die Genossenschaft entscheidend, um die Krise zu meistern.** „Als das Angebot von Aareon eintraf, war das keine große Frage. Die Entscheidung fiel innerhalb einer Stunde“, erzählt Stauder. Bedenken gab es keine. „Es ist ja nicht so, als ob man eine Software mit neuen Funktionalitäten und Abläufen einführt. Im Prinzip ist es nur eine Anmeldung mehr als sonst – und schon haben Sie Wodis Sigma zu Hause.“

Das sehen viele ähnlich. **Mehr als 6.000 Anwender haben bereits browserbasierten Remote-Zugriff auf ihr ERP-System im Aareon Rechenzentrum.** Das ist nicht auf Wodis Sigma beschränkt. Neben Aareon Cloud Connect bietet Aareon analoge Lösungen auch für alle anderen Systeme, die im Aareon Rechenzentrum gehostet werden.

Arbeitsfähig in kürzester Zeit

Wenige Tage nach der Entscheidung, Aareon Cloud Connect einzuführen, waren die Mitarbeiter in Pirna bereits online arbeitsfähig. Technikerbesuche waren nicht nötig. „Das ging sehr schnell. Die längste Zeit hat die Post für die Verträge und Token gebraucht“, meint **Matthias Stauder** schmunzelnd.

Diese Token sind Garant für die Sicherheit des Remote-Zugriffs. Die winzigen Geräte, die an jeden Schlüsselbund passen, generieren die PIN, um sich im System einzuloggen. Alternativ zur Hardwarelösung gibt es mittlerweile auch eine App, über die die Zufallscodes sicher auf dem Smartphone des Mitarbeiters landen – ganz ähnlich, wie man das vom Onlinebanking kennt.

Die externen Rechner einzurichten, war keine Hürde. Matthias Stauder: „Für die Mitarbeiter, die ihren privaten PC nutzen, gab es ein kurzes, sehr präzises Handout. Und bei denen, die ein Notebook vom Unternehmen bekommen haben, war es erst recht kein Problem.“

Textilsammlung der DESWOS mit Textilcontainern



Sie fördern damit Projekte der DESWOS und leisten Entwicklungshilfe vor Ihrer Haustüre.



Bitte sprechen Sie uns an.



Vorstand Matthias Staude setzt die Digitalisierung Schritt für Schritt um. Foto: Wohnungsgenossenschaft „Sächsische Schweiz“ eG

Auf dem Weg in die digitale

Arbeitswelt

Der erste Schritt ins ortsunabhängige Arbeiten fügt sich passgenau in die Digitalisierungsstrategie der Genossenschaft. **„Als wir Anfang 2019 auf Wodis Sigma aaS umgestellt haben, haben wir zeitgleich Mareon eingeführt.** Jetzt gerade sind wir dabei, das digitale Archiv einzurichten“, sagt Matthias Staude und fügt hinzu: „Dass in absehbarer Zeit auch unsere **Mitarbeiter in der Wohnungswirtschaft / Technik mobil** unterwegs sein werden, ist angedacht. Wir wollen den Weg in die Digitalisierung Schritt für Schritt weitergehen.“

Homeoffice, da ist sich der Vorstand sicher, hat deshalb Perspektive: **„Das wird definitiv ein Bestandteil unserer Arbeitswelt bleiben“.** Dafür sprechen allein schon die weiteren Vorteile, die eine Abkehr von der reinen Präsenzkultur mit sich bringt. In Zeiten, in denen immer mehr Fachkräfte sich ein flexibleres Arbeiten wünschen, kann die Option auch in Sachen Mitarbeiterbindung und -akquise zum schlagkräftigen Argument werden. „Das ist durchaus eine Überlegung“, bestätigt Staude. **„Es wird zwar nie ein reines Homeoffice-Team in unserer Genossenschaft geben, aber wo immer es für einen Arbeitsplatz in Frage kommt, werden wir das natürlich weiter anbieten.“**

Stefanie Meik

Damit Käufer und Mieter sich schon vor dem Einzug

wohlfühlen.

Exposés, Online-Vermarktung,
Vermietungsförderung

stolp+friends
Immobilienmarketing
seit 1989

Fon 0541 800493-0 | www.stolpundfriends.de