



Foto: Orreste Schaller

## SYMPOSIUM

# Die Zukunft des Wohnens



### 75. Symposium zur Zukunft des Wohnens

Anlässlich des 75. Symposiums zur Zukunft des Wohnens, eine nachhaltige Erfindung von Robert Koch, widmen wir uns dem Generalthema „Gemeinnützigkeit quo vadis?“.

Diskutieren Sie mit Experten – profitieren Sie von dem Fachwissen zu den brennenden Fragen der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft: Wohin geht der Weg der Gemeinnützigkeit – in Anbetracht der Energiepreise, der Grundpreisentwicklungen und laufend steigenden Baupreisentwicklungen? Wie können die GBV es schaffen, ausreichend leistbaren Wohnraum in Österreich zur Verfügung zu stellen? Wie kann sichergestellt werden, dass die Verteilung der Wohnungen der GBV sozial gerecht erfolgt?

Nicht zuletzt feiern Sie mit uns das 75. Jubiläum!

**Termin:** 2. März 2023

**Ort:** Wien

**Info und Anmeldung:**

[www.wohnenplus.at](http://www.wohnenplus.at)

### Seminare der Wohnen Plus Akademie

18. – 19. Jänner 2023, WEG verstehen und anwenden

8. März 2023: Baugruppe - Fluch oder Segen

14. April 2023: Die sofortige und die nachträgliche WE-Übertragung

16. Juni 2023: Praxisfragen zum Vertrieb von Bauträgerprojekten

### Freitag-Akademie für Führungskräfte

Mit der Freitag-Akademie für Führungskräfte holen Sie sich den aktuellen Stand des jeweiligen Fachgebiets.

Info und Anmeldung:

[www.wohnenplus-akademie.at](http://www.wohnenplus-akademie.at)

#### Modul 97 10. März 2023

Energieversorgung im Wohnungsbestand

#### Modul 98 21. April 2023

Dienstleistungen für BewohnerInnen

#### Modul 99 2. Juni 2023

Klimaschutz versus Leistbarkeit

#### Modul 100 6. Oktober 2023

Kundenservice und Bestandsmanagement

#### Modul 101 17. November 2023

Alternativen zum knappen Bauland



### Themen Fachmagazin WohnenPlus 2023

Heft 1/2023

**Energiesparen – Nachhaltigkeit – Mobilität**

Was wollen die Bewohner? Weniger Wohnfläche – mehr Gemeinschaftsräume und mehr Grünfreiflächen als Konzept. Klimaschutz bedeutet weit mehr als nur fossilfrei heizen – Alternativmodelle im Überblick. Mobilität neu gedacht – Kreislaufwirtschaft innerhalb einer Wohnhausanlage (Regenwassermanagement etc) – Energiegemeinschaften.

**Anzeigenschluss:** 14. März

**Erscheinungstermin:** Ende März



## Heft 2/2023

### Miete – Eigentum – Mietkauf

Die Qual der Wahl hat der Bewohner – Vor- und Nachteile für Bauträger? Chancen für alle? Spannungsfeld Hausverwaltung – Baugruppen – Selbstverwaltung. Zukunftsvisionen und internationale Beispiele. Welche Rolle spielt die Inflation am Bau-sektor? Finanzierungsangebote auf dem Prüfstand. Wahlfreiheit bei Energieversorgung.

**Anzeigenschluss:** 13. Juni

**Erscheinungstermin:** Ende Juni

## Heft 3/2023

### Sozialmix – Qualität – Flexibilität

Wie gelingt die soziale Durchmischung? Neubau versus Sanierung/ Bestandsmieter. Welche baulichen Vorgaben müssen erfolgen, damit eine Durchmischung erreicht wird? Wirkt sich das Thema auf die Qualität der Gebäude aus? Neue Flexibilität ist gefordert – variable Grundrisse.

**Anzeigenschluss:** 29. September

**Erscheinungstermin:**

Mitte September

## Heft 4/2023

### Reconstructing – Sanierung – Recycling

Mehr bauen, weniger verbauen – Ressourcen- und Flächenschonung setzt Bauträger unter Druck. Recycling der Baumaterialien bringt die gewünschte, gebaute Qualität? Umnutzung/Aufstockung. Passen die Fördermodelle? Vorzeigeprojekte – Erfolgsbeispiele.

**Anzeigenschluss:** 21. November

**Erscheinungstermin:** Mitte Dezember

## Wir freuen uns über unsere Medienpartner!



## Unsere Forschungspartner



**WohnenPlus, Fachmagazin für die Zukunft des Wohnens** ISSN 0043-7158, Heft 4/2022

**Herausgeber:** Mag. Clemens Kopetzky **Co-Herausgeber:** Robert Koch **Medieninhaber:** Wohnen Plus Marketing GmbH, [www.wohnenplus.at](http://www.wohnenplus.at)

**Geschäftsführung:** Mag. Clemens Kopetzky **Redaktion und Verlag:** Neubaugasse 25/1/10, 1070 Wien, +43 1/524 98 03-0, [office@wohnenplus.at](mailto:office@wohnenplus.at)

**Chefredaktion:** Dr. Gisela Gary **Redaktion:** DI Wojciech Czaja, Franziska Leeb, DI Maik Novotny **Autoren:** Mag. Bernd Affenzeller, Mag. Karin Legat, DI Linda Pezzei, Mag. arch Peter Reischer, Mag. Robert Temel **Gestaltung:** ap media – Visuelle Kommunikation GmbH

**Marketing und Vertrieb:** Mag. Paul Matyas, [matyas@wohnenplus.at](mailto:matyas@wohnenplus.at) **Lektorat:** Roman Stoiber **Digitaler Kiosk:** [www.wohnenplus.at](http://www.wohnenplus.at) **Partner Deutschland:** [www.wohnungswirtschaft-heute.de](http://www.wohnungswirtschaft-heute.de), Gerd Warda; DW Die Wohnungswirtschaft, Iris Jachertz, D-22083 Hamburg **Partner Schweiz:** Magazin Wohnen, CH-8042 Zürich

**Inseratenpreise 2022:** Umschlagseiten 2.900 bzw. 2.700 Euro, Innenteil 1/1 Seite 2.300 Euro, 1/2 Seite 1.400 Euro, 1/4 Seite 900 Euro, zzgl. 5 Prozent Werbeabgabe und 20 Prozent USt. **Erscheinungsweise:** 4 Hefte pro Jahr plus Online-Ausgaben **Druckauflage:** 6.000 Exemplare **Bezugspreis:** Jahres-Abo 44 Euro inkl. Versand und 10 Prozent USt. **Hersteller:** Medienfabrik Wien – Graz

**Blattlinie:** Information und Diskussion über die Zukunft des Wohnens in Österreich. Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter. Offenlegung gemäß § 25 Mediengesetz: ap media – Visuelle Kommunikation GmbH.